



**MINISTÉRIO PÚBLICO ESTADUAL
PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA**

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 04/2017

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 04/2017 QUE ENTRE SI CELEBRAM VANIVALDO SILVA FILHO, POR INTERMÉDIO DE FÁTIMA ALMEIDA MONTALVÃO, E O MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE ALAGOAS, ATRAVÉS DA PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA.

Pelo presente instrumento particular, comparece de um lado o MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE ALAGOAS, através da PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA, estabelecida na Rua Pedro Jorge Melo e Silva, nº 79, Poço, na cidade de Maceió/AL, inscrita no CNPJ sob o nº 12.472.734/0001-52, representada neste ato pelo Procurador-Geral de Justiça do Estado de Alagoas, MÁRCIO ROBERTO TENÓRIO DE ALBUQUERQUE, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade RG nº 1.236.826 SSP/AL, inscrito no CPF sob o nº 208.575.514-34, residente e domiciliado na cidade de Maceió/AL, simplesmente designado LOCATÁRIA, e de outro, o Sr. VANIVALDO SILVA FILHO, brasileiro, portador da cédula de identidade RG nº 820.161 SSP/AL, inscrito no CPF sob o nº 604.395.214-91, por intermédio de sua procuradora, FÁTIMA ALMEIDA MONTALVÃO, brasileira, solteira, artesã, portadora da CI RG nº 4.160.541 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 690.346.215-53, adiante denominada LOCADOR; resolvem celebrar o segundo termo aditivo ao contrato de locação de imóvel nº 04/2017, com fundamento na Lei nº 8.666/93 e suas alterações, como também, no que constam no processo GED nº 20.08.1296.0000148/2023-19, mediante as cláusulas e condições adiante descritas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. O presente termo aditivo tem por objeto a prorrogação da vigência do contrato de locação de imóvel nº 04/2017, do imóvel localizado na Rua Djanira Araújo, nº 421, Bairro Novo, Delmiro Gouveia/AL, pelo período de 36 (trinta e seis) meses, contado de 15 de agosto de 2023 até 14 de agosto de 2026, face previsão da cláusula terceira do contrato, e alteração do valor do contrato, mediante aplicação de reajuste do IGP-M acumulado no período, no percentual de 35,94%, conforme disposições constantes no processo GED nº 20.08.1296.0000148/2023-19.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR

2.1. O valor mensal do contrato passa a ser de R\$ 3.316,87 (três mil, trezentos e dezesseis reais e oitenta e sete centavos), perfazendo o valor total de R\$ 119.407,32 (cento e dezenove mil, quatrocentos e sete reais e trinta e dois centavos), para o período total da vigência de 36 (trinta e seis) meses.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. As despesas decorrentes deste processo poderão correr à conta da dotação orçamentária do Ministério Público Estadual, inclusa no PPA-2020-2023, no Programa de Trabalho



**MINISTÉRIO PÚBLICO ESTADUAL
PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA**

03.122.0195.2107 – Manutenção das Atividades do Ministério Público, PO - 000761 - Manutenção das Atividades do Órgão, Natureza de despesa: 339036 – Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Física.

CLÁUSULA QUARTA – DA RATIFICAÇÃO

4.1. Ficam ratificados todos os termos, cláusulas e condições do Contrato originário, suprarreferido e não expressamente alterados por este instrumento, que àqueles se integra, formando um todo único e indivisível para todos os fins e efeitos de direito.

CLÁUSULA QUINTA – DO FORO

5.1. As questões decorrentes da execução deste termo aditivo que não possam ser dirimidas administrativamente serão processadas e julgadas no Foro da Comarca de Maceió/AL, que prevalecerá sobre qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Para firmeza e validade do que foi pactuado, lavra-se o presente instrumento em 2 (duas) vias de igual teor e forma, para que surtam um só efeito, as quais, depois de lidas, são assinadas pelos representantes das partes, LOCADOR e LOCATÁRIA, e pelas testemunhas abaixo.

Maceió, 14 de agosto de 2023.

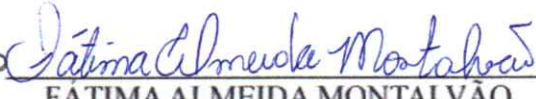
Pela Locatária:

MARCIO ROBERTO TENORIO DE
ALBUQUERQUE:20857551434

Assinado de forma digital por
MARCIO ROBERTO TENORIO DE
ALBUQUERQUE:20857551434

MARCIO ROBERTO TENÓRIO DE ALBUQUERQUE
Procurador-Geral de Justiça

Pela Locadora:

1º Ofício 
FÁTIMA ALMEIDA MONTALVÃO

TESTEMUNHAS:

1)Nome : _____
CPF/MF nº _____

2)Nome : _____
CPF/MF nº _____



Poder Judiciário de Alagoas
Selo Digital Azul
ADZ78700-A0FI
15/08/2023 11:03
Doc. Solicitante: ***.346.215-**
Confirme autenticidade em:
<https://selo.tjal.jus.br>

2

SELO DIGITAL REGISTRAL DO 1º OFÍCIO
Deuse Maria de Oliveira Lima

RECONHEÇO a(s) firma(s) semelhança
Fátima Almeida Montalvão Dou Fé.
Em testemunho da verdade

15 AGO. 2023

☐ Bel. Acélio Damasceno Santos
Notário Registrador

☐ Bel. Manoel Leão Leite Damasceno



Secretaria-Geral da Corregedoria-Geral, em Maceió, 18 de Agosto de 2023.

Escola Superior do Ministério Público

Portarias

PORTARIA ESMP/AL nº 67 DE 18 de Agosto de 2023

O DIRETOR DA ESCOLA SUPERIOR DO MINISTÉRIO PÚBLICO DE ALAGOAS, no uso de suas atribuições legais e na forma do parágrafo 3º, do artigo 6º, do Ato PGJ nº 20/19, resolve incluir no programa “Voluntariado do Ministério Público de Alagoas” o(a) prestador(a) de serviço voluntário CAMILA DE SOUZA AGUIAR DA COSTA, estabelecendo sua lotação no(a) ESCOLA SUPERIOR DO MINISTÉRIO PÚBLICO DE ALAGOAS, a partir de 24/08/2023.

Publique-se, registre-se e cumpra-se.

WALBER JOSÉ VALENTE DE LIMA
Procurador de Justiça
Diretor da ESMP-AL

Diretoria Geral

Seção de Contratos

EXTRATO DO SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 04/2017

Contratante/Locatária: Ministério Público do Estado de Alagoas (CNPJ nº 12.472.734/0001-52)

Contratada/Locador: Vanivaldo Silva Filho, por intermédio de Fátima Almeida Montalvão (CPF nº 690.346.215-53).

Do Objeto: Prorrogação da vigência do contrato de locação de imóvel nº 04/2017, do imóvel localizado na Rua Djanira Araújo, nº 421, Bairro Novo, Delmiro Gouveia/AL, pelo período de 36 (trinta e seis) meses, contado de 15 de agosto de 2023 até 14 de agosto de 2026, face previsão da cláusula terceira do contrato, e alteração do valor do contrato, mediante aplicação de reajuste do IGP-M acumulado no período, no percentual de 35,94%, conforme disposições constantes no processo GED nº 20.08.1296.0000148/2023-19.

Do Valor: O valor mensal do contrato passa a ser de R\$ 3.316,87 (três mil, trezentos e dezesseis reais e oitenta e sete centavos).

Da dotação orçamentária: As despesas decorrentes deste processo poderão correr à conta da dotação orçamentária do Ministério Público Estadual, inclusa no PPA-2020-2023, no Programa de Trabalho 03.122.0195.2107 – Manutenção das Atividades do Ministério Público, PO - 000761 - Manutenção das Atividades do Órgão, Natureza de despesa: 339036 – Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Física.

Da Ratificação: Ficam ratificados todos os termos, cláusulas e condições do Contrato originário, suprarreferido e não expressamente alterados por este instrumento, que àqueles se integra, formando um todo único e indivisível para todos os fins e efeitos de direito.

Data da assinatura: 14 de agosto de 2023.

Signatários: Márcio Roberto Tenório de Albuquerque (Procurador-Geral de Justiça); Fátima Almeida Montalvão (Representante Contratada).

EXTRATO DO CONTRATO Nº 09/2023

Contratante: Ministério Público do Estado de Alagoas (CNPJ nº 12.472.734/0001-52).

Contratada: Jonas da Silva Barros - ME (Barros Marcenaria) (CNPJ nº 36.966.850/0001-96).

Objeto: Contratação de empresa especializada em serviço de mobiliário (estantes) para Biblioteca Ernani Méro, a fim de atender a demanda desta Procuradoria-Geral de Justiça, localizada no Prédio Sede da Procuradoria-Geral de Justiça.

Fundamentação legal: Dispensa de licitação, em razão do valor, conforme Art. 75, II, da Lei nº 14.133, de 2021.

Valor: R\$ 22.630,00 (vinte e dois mil seiscentos e trinta reais).

Dotação Orçamentária: As despesas decorrentes deste processo poderão correr à conta da dotação orçamentária do Ministério Público Estadual, inclusa no PPA- 2020-2023, no Programa de Trabalho 03.122.0004.2700.0000 – Modernização do Órgão,