



**MINISTÉRIO PÚBLICO ESTADUAL
PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA**

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 08/2017

**SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO
DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 08/2017 QUE
ENTRE SI CELEBRAM MARIA VIEIRA
MARQUES DA SILVA E O MINISTÉRIO
PÚBLICO DO ESTADO DE ALAGOAS,
ATRAVÉS DA PROCURADORIA GERAL DE
JUSTIÇA.**

Pelo presente instrumento particular, comparece de um lado o MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE ALAGOAS, através da PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA, estabelecida na Rua Pedro Jorge Melo e Silva, nº 79, Poço, na cidade de Maceió/AL, inscrita no CNPJ sob o nº 12.472.734/0001-52, representada neste ato pelo Procurador-Geral de Justiça do Estado de Alagoas, MÁRCIO ROBERTO TENÓRIO DE ALBUQUERQUE, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade RG nº 1.236.826 SSP/AL, inscrito no CPF sob o nº 208.575.514-34, residente e domiciliado na cidade de Maceió/AL, simplesmente designado LOCATÁRIA, e de outro, a Sra. MARIA VIEIRA MARQUES DA SILVA, brasileira, viúva, empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 92.953 - SSP/AL, inscrita no CPF/MF sob o nº 002.706.444-15, residente e domiciliada na cidade de Maceió/AL, adiante denominada LOCADOR; resolvem celebrar o segundo termo aditivo ao contrato de locação de imóvel nº 08/2017, com fundamento na Lei nº 8.666/93 e suas alterações, como também, no que constam no processo eletrônico GED nº 20.08.1296.0000158/2023-40, mediante as cláusulas e condições adiante descritas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. O presente termo aditivo tem por objeto a prorrogação da vigência do contrato de locação de imóvel nº 08/2017, pelo período de 12 (doze) meses, contado de 30 de outubro de 2023 até 29 de outubro de 2024, face previsão da cláusula terceira, e a alteração do valor do contrato, mediante aplicação de reajuste abaixo do índice acumulado no período, no percentual de 23,33%, face acordo entre as partes, conforme disposições constantes no processo eletrônico GED nº 20.08.1296.0000158/2023-40.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR

2.1. O valor mensal do contrato passa a ser de R\$ 3.700,00 (três mil e setecentos reais), perfazendo o valor total de R\$ 44.400,00 (quarenta e quatro mil e quatrocentos reais).

CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO

3.1. Ficam ratificados todos os termos, cláusulas e condições do Contrato originário, suprarreferido e não expressamente alterados por este instrumento, que àqueles se integra, formando um todo único e indivisível para todos os fins e efeitos de direito.



MINISTÉRIO PÚBLICO ESTADUAL
PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA

CLÁUSULA QUARTA – DO FORO

4.1. As questões decorrentes da execução deste termo aditivo que não possam ser dirimidas administrativamente serão processadas e julgadas no Foro da Comarca de Maceió/AL, que prevalecerá sobre qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Para firmeza e validade do que foi pactuado, lavra-se o presente instrumento em 2 (duas) vias de igual teor e forma, para que surtam um só efeito, as quais, depois de lidas, são assinadas pelos representantes das partes, LOCADOR e LOCATÁRIA, e pelas testemunhas abaixo.

Maceió, 27 de outubro de 2023.

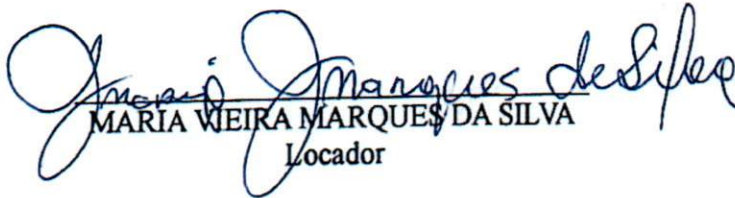
Pela Locatária:

MARCIO ROBERTO TENORIO
DE
ALBUQUERQUE:20857551434

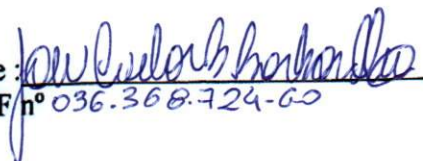
Assinado digitalmente por MARCIO ROBERTO TENORIO DE
ALBUQUERQUE:20857551434
ND: C=BR, O=CP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=28149205000152, OU
=Presencial, OU=Certificado PF A3, CN=MARCIO ROBERTO TENORIO DE
ALBUQUERQUE:20857551434
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 12.1.3

MÁRCIO ROBERTO TENÓRIO DE ALBUQUERQUE
Procurador-Geral de Justiça

Pela Locadora:


MARIA VIEIRA MARQUES DA SILVA
Locador

TESTEMUNHAS:

1) Nome: 
CPF/MF nº 036.368.724-60

2) Nome: 
CPF/MF nº 042.843.534-37



GED: 20.08.1365.0004355/2023-49

Interessado: Alana Carina de Barros Lima Dantas Peixoto - Analista desta PGJ.

Assunto: Requerendo progressão funcional.

Despacho: Defiro a progressão funcional, acolhendo o parecer da Consultoria Jurídica, com base nos arts. 26, 27, 30 e 31 da Lei Estadual nº 8025/2018, da Classe A, nível II, PGJ C2 para Classe A, nível III, PGJ C2. Vão autos à Diretoria de Recursos Humanos para providências. Em seguida, archive-se.

Gabinete do Subprocurador-Geral Administrativo Institucional, em Maceió, 1º de Novembro de 2023.

ISADORA AGUIAR FERREIRA DA SILVA

Assessora de Gabinete do Ministério Público de Alagoas

Gabinete do Subprocurador-Geral Administrativo Institucional

Diretoria Geral

Seção de Contratos

EXTRATO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 18/2022

Contratante: Ministério Público do Estado de Alagoas (CNPJ nº 12.472.734/0001-52).

Contratada: Oracle do Brasil Sistemas Ltda (CNPJ nº 59.456.277/0001-76)

Do Objeto: O presente termo aditivo tem por objeto a alteração do contrato nº 18/2022 de prestação de Serviços de atualização e suporte da solução Oracle Standard Edition Two, suporte e atualizações de 2 (duas) licenças da solução Oracle Standard Edition Two 19c e os mesmos serviços para 2 (duas) licenças da solução Oracle Standard Edition One 11g, sendo:

a) reajuste de 3,9358%, conforme variação do índice IPCA para o período e;
b) prorrogação da vigência pelo período de 12 (doze) meses, contado de 1 de novembro de 2023 até 31 de outubro de 2024, face previsão da cláusula décima sexta, nos termos do art. 57, II, da Lei 8.666/93.

Do Valor: Com a repactuação dos preços, o valor total do contrato, passa a ser de R\$ 66.544,20 (sessenta e seis mil, quinhentos e quarenta e quatro reais e vinte centavos).

Da Ratificação: Ficam ratificados todos os termos, cláusulas e condições do Contrato originário, suprarreferido e não expressamente alterados por este instrumento, que àqueles se integra, formando um todo único e indivisível para todos os fins e efeitos de direito.

Data da assinatura: 30 de outubro de 2023.

Signatários: Márcio Roberto Tenório de Albuquerque (Procurador-Geral de Justiça); João Carlos Orestes (Representante legal da Contratada).

EXTRATO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 30/2022

Contratante: Ministério Público do Estado de Alagoas (CNPJ nº 12.472.734/0001-52).

Contratada: Soma Incorporação e Empreendimentos Ltda (CNPJ nº 09.487.958/0001-23).

Do Objeto: Prorrogação do contrato nº 30/2022, de locação de um imóvel, tipo Galpão, localizado na Avenida Coronel Salustiano Sarmento, s/n, Barro Duro, Maceió-AL, período de 12 (doze) meses, contado de 01 de novembro de 2023 até 31 de outubro de 2024, face previsão da cláusula quarta, bem como a alteração do valor do contrato, mediante aplicação de reajuste de 3,16% do IPCA, conforme disposições constantes no processo GED nº 20.08.1296.0000159/2023-13.

Do Valor: O valor mensal do aluguel passa a ser de R\$ 7.737,00 (sete mil, setecentos e trinta e sete reais), perfazendo o valor total de R\$ 92.844,00 (noventa e dois mil, setecentos e oitenta reais).

Da dotação orçamentária: As despesas decorrentes deste processo poderão correr à conta da dotação orçamentária do Ministério Público Estadual, inclusa no PPA-2020-2023, no Programa de Trabalho 03.122.0195.2107 – Manutenção das Atividades do Ministério Público, PO - 000761 – Manutenção das Atividades do Órgão, Natureza de despesa: 339039 – Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica.

Da Ratificação: Ficam ratificados todos os termos, cláusulas e condições do Contrato originário, suprarreferido e não expressamente alterados por este instrumento, que àqueles se integra, formando um todo único e indivisível para todos os fins e efeitos de direito.

Data da assinatura: 31 de outubro de 2023.

Signatários: Márcio Roberto Tenório de Albuquerque (Procurador-Geral de Justiça); Rodrigo Omena Lopes de Farias (Representante legal da Contratada).

EXTRATO DO SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 08/2017

Locatária: Ministério Público do Estado de Alagoas (CNPJ nº 12.472.734/0001-52)



Locador: Maria Vieira Marques da Silva (CPF nº 002.706.444-15).

Do Objeto: Prorrogação da vigência do contrato de locação de imóvel nº 08/2017, pelo período de 12 (doze) meses, contado de 30 de outubro de 2023 até 29 de outubro de 2024, face previsão da cláusula terceira, e a alteração do valor do contrato, mediante aplicação de reajuste abaixo do índice acumulado no período, no percentual de 23,33%, face acordo entre as partes, conforme disposições constantes no processo eletrônico GED nº 20.08.1296.0000158/2023-40.

Do Valor: O valor mensal do contrato passa a ser de R\$ 3.700,00 (três mil e setecentos reais), perfazendo o valor total de R\$ 44.400,00 (quarenta e quatro mil e quatrocentos reais).

Da Ratificação: Ficam ratificados todos os termos, cláusulas e condições do Contrato originário, suprarreferido e não expressamente alterados por este instrumento, que àqueles se integra, formando um todo único e indivisível para todos os fins e efeitos de direito.

Data da assinatura: 27 de outubro de 2023.

Signatários: Márcio Roberto Tenório de Albuquerque (Procurador-Geral de Justiça); Maria Vieira Marques da Silva (Locadora).

EXTRATO DO CONTRATO Nº 15/2023

Contratante: Ministério Público do Estado de Alagoas (CNPJ nº 12.472.734/0001-52).

Contratada: Gamma Soluções Ltda (CNPJ nº 10.198.262/0001-66).

Objeto: Este Contrato tem por objeto a contratação de empresa de engenharia especializada para executar, sob demanda, serviços comuns de manutenção predial preventiva e corretiva e de modernização das edificações utilizadas pelo Ministério Público do Estado de Alagoas, conforme especificações técnicas, quantidades, valores unitários e totais constantes do Edital do Pregão Eletrônico nº 04/2023 e respectivos anexos.

Valor: R\$ 1.773.004,33 (um milhão, setecentos e setenta e três mil, quatro reais e trinta e três centavos).

Dotação Orçamentária: As despesas decorrentes deste processo poderão correr à conta da dotação orçamentária do Ministério Público Estadual, inclusa no PPA – 2020-2023, no Programa de Trabalho 03.122.0195.2107 – Manutenção das atividades do Ministério Público, PO – 000519 – Conservação e adaptação das unidades do Ministério Público, Natureza de despesa: 339039 – Outros serviços de terceiros – pessoa jurídica.

Vigência: O prazo contratual será de 12 (doze) meses consecutivos, contado de 01/11/2023 até 31/10/2024, podendo ser prorrogado por iguais e sucessivos períodos até o limite de 60 (sessenta) meses.

Data da assinatura: 31 de outubro de 2023.

Signatários: Márcio Roberto Tenório de Albuquerque (Procurador-Geral de Justiça); Mesaque da Silva Quitino (Representante legal da Contratada).

Portarias

PORTARIA DG Nº 41, DE 1º DE NOVEMBRO DE 2023

O Diretor-Geral da Procuradoria Geral de Justiça, no uso de suas atribuições legais e mediante delegação através da Portaria PGJ nº 193, de 24 de Janeiro de 2017, resolve designar o servidor CAIO ROBERTO MONTEIRO NEVES, portador do CPF 106.328.624-75, matrícula nº 8256133, como fiscal e o servidor JOÃO ELIAS DE HOLANDA GOMES, portador do CPF 136.782.133-91, matrícula nº 826293-4, como fiscal substituto do Contrato nº 15/2023, firmado entre o Ministério Público do Estado de Alagoas e a empresa GAMMA SOLUÇÕES LTDA (CNPJ nº 10.198.262/0001-66).

CARLOS EDUARDO ÁVILA CABRAL
Diretor-Geral

Administrativo

Compras

MINISTÉRIO PÚBLICO ESTADUAL
PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA

AVISO DE COTAÇÃO

Nos termos do Art. 75, § 3º, da Lei nº 14.133/2021, divulga-se este aviso, a valer pelo prazo mínimo de 3 (três) dias úteis, onde a Administração manifesta seu interesse em obter propostas adicionais de eventuais interessados no objeto abaixo, conforme